**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа»

**28.06.2019 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 20.06.2019 г. №744 «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 28.06.2019 г. №589.

В публичных слушаниях приняло участие **5 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

Поступило в письменной форме предложение от **Великовой А.Н.** (прилагается): Не предоставлять Рошевец Элине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства садового дома по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Ореховой, 63 снт Коммунальник г. Майкопа и на расстоянии 2,5 м от красной линии ул. Ореховой снт Коммунальник г. Майкопа (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Отклонить данное предложение, учитывая техническое обоснование о соответствии места под строительство садового дома нормам пожарной безопасности и техническим регламентам ИП Гутова Довлета Аминовича, и в связи с тем, что имеется выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20 февраля 2019 г. на объект незавершенного строительства по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа**.**

**Рошевец Э.Ю.:** Предоставить Рошевец Элине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства садового дома по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Ореховой, 63 снт Коммунальник г. Майкопа и на расстоянии 2,5 м от красной линии ул. Ореховой снт Коммунальник г. Майкопа (внесло 2 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Поддержать данное предложение, учитывая техническое обоснование о соответствии места под строительство садового дома нормам пожарной безопасности и техническим регламентам ИП Гутова Довлета Аминовича, и в связи с тем, что имеется выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20 февраля 2019 г. на объект незавершенного строительства по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Рошевец Элине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства садового дома по ул. Ореховой, 61 снт Коммунальник г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Ореховой, 63 снт Коммунальник г. Майкопа и на расстоянии 2,5 м от красной линии ул. Ореховой снт Коммунальник г. Майкопа.

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было** ОДОБРЕНО.

**Распределение голосов:**

**2 чел. - «за», 1 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Член Комиссии: Л.К. Каракян**

28.06.2019 г.